

Bauvorhaben: **Neubau eines Reihenhauses mit Garage in Köln-Widdersdorf  
Reihenmittelhaus -**

Bauherr: **GIB mbH**  
Lookdyk 96  
47839 Krefeld

### Zusammenstellung der Flächen nach DIN 277

#### 1. Grundfläche Nutzfläche:

1.1 Kellergeschoss:			
Keller:	=	21,24 m <sup>2</sup>	
Vorratsraum:	=	9,48 m <sup>2</sup>	
HA-Raum:	=	15,48 m <sup>2</sup>	
Summe Kellergeschoss:			= <u>46,20 m<sup>2</sup></u>

**Gesamtsumme Nutzflächen:** = 46,20 m<sup>2</sup>

#### 2. Wohnflächen:

2.1 Kellergeschoss:			
Flur:	=	4,42 m <sup>2</sup>	
Summe Kellergeschoss:			= <u>4,42 m<sup>2</sup></u>
2.2 Erdgeschoss:			
Küche:	=	8,85 m <sup>2</sup>	
WC:	=	1,68 m <sup>2</sup>	
Diele:	=	5,57 m <sup>2</sup>	
Wohnen/Essen:	=	33,91 m <sup>2</sup>	
Terrasse:	=	5,76 m <sup>2</sup>	
Summe Erdgeschoss:			= <u>55,77 m<sup>2</sup></u>
2.3 Obergeschoss:			
Bad:	=	7,92 m <sup>2</sup>	
Schlafen:	=	22,39 m <sup>2</sup>	
Flur:	=	3,92 m <sup>2</sup>	
Kind:	=	14,89 m <sup>2</sup>	
Summe Obergeschoss:			= <u>49,12 m<sup>2</sup></u>
2.4 Dachgeschoss:			
Studio:	=	25,17 m <sup>2</sup>	
Summe Dachgeschoss:			= <u>25,17 m<sup>2</sup></u>

**Gesamtsumme Wohnfläche** = 134,48 m<sup>2</sup>

Bauvorhaben: **Neubau eines Reihenhauses mit Garage  
in Köln-Widdersdorf**

Hier: **Reihenmittelhaus -**

Bauherr: **GIB mbH**  
Lookdyk 96  
47839 Krefeld

*Als Grundlage dienen die Pläne vom 02.11.2010*

---

**Brutto – Rauminhalte nach “a”:**

**Haus 4 und 7**

Kellergeschoss:	=	173,10 m <sup>3</sup>
Erdgeschoss:	=	185,11 m <sup>3</sup>
Obergeschoß:	=	175,53 m <sup>3</sup>
Dachgeschoß:	=	140,39 m <sup>3</sup>

**Summe der Brutto – Rauminhalte nach “a”** = **674,13 m<sup>3</sup>**

**Brutto – Rauminhalte nach “b”: keine  
Haus 4 und 7**

**Summe der Brutto – Rauminhalte nach “b”** = **0,00 m<sup>3</sup>**

**Brutto – Rauminhalte nach “c”: keine  
Haus 4 und 7**

**Summe der Brutto – Rauminhalte nach “c”** = **0,00 m<sup>3</sup>**

**Rauminhalte des Bauwerks insgesamt:** = **674,13m<sup>3</sup>**

.....  
Entwurfsverfasser  
Dipl. Ing. Marco Mierzwa

.....  
Bauherr