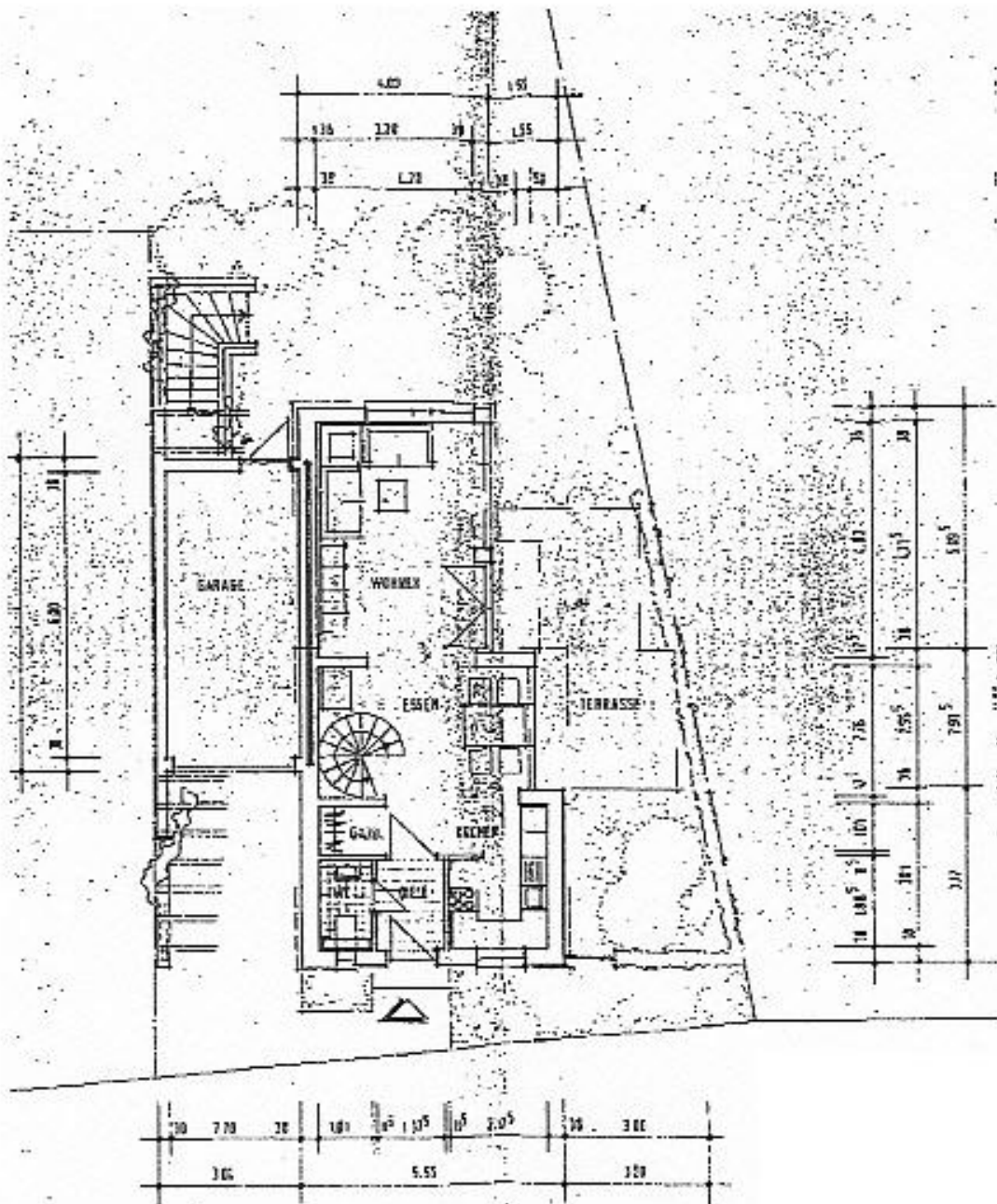
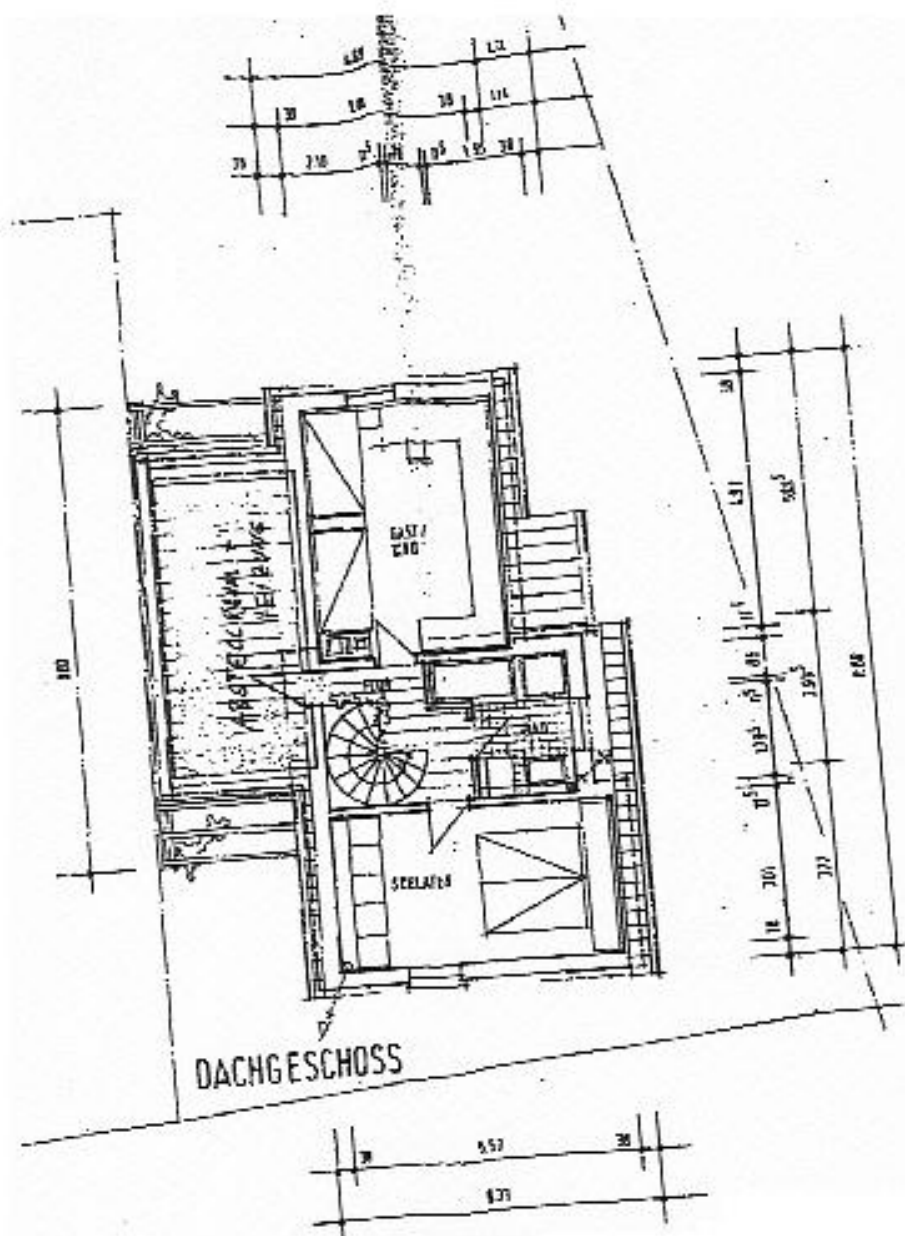


KELLERGESCHOSS M.1:100





Berechnung der Wohnfläche  
zur Errichtung eines Einfamilienhauses und einer PKW-Garage  
in 41334 Nettetal, Sittard

Erdgeschoss

Wohnen	3,84 x 4,92 + 0,175 x 2,90	x 0,97 =	18,82 qm
Essen	4,00 x 2,76	x 0,97 =	10,71 qm
Kochen	2,885 x 3,01	x 0,97 =	7,87 qm
Garderobe	2,875 x 1,185	x 0,97 =	3,30 qm
WC	1,135 x 1,885	x 0,97 =	2,06 qm
Diele	1,01 x 1,885	x 0,97 =	<u>2,76 qm</u> 45,54 qm

Dachgeschoss

Gast/Kind	3,84 x 4,92	x 0,97 =	18,33 qm
Bad	1,85 x 2,76 + 0,815 x 0,85	x 0,97 =	5,89 qm
Flur	4,00 x 1,00	x 0,97 =	3,88 qm
Schlafen	5,57 x 3,01	x 0,97 =	<u>16,28 qm</u> 44,36 qm

Wohnfläche insgesamt

89,90 qm

*Southern* → + 18,89 m<sup>2</sup>

*ges. WFR.* 108,79 m<sup>2</sup>

Aufgestellt:  
Nettetal, den 06.06.95

Berechnung des unbebauten Raumes  
zur Errichtung eines Einfamilienhauses mit PKW-Garage  
in 41334 Nettetal, Bitterd

Bauherr : Ehol. Helwig Kessels  
Wevelinghofer Str. 80  
41334 Nettetal

---

Kellergeschoos

$$\begin{aligned} & ( 4,57 \times 5,095 \\ & + 5,71 \times 2,935 \\ & + 8,30 \times 3,74 ) \times 2,80 = 184,455 \text{ cbm} \\ & + 6,60 \times 3,00 \times 2,80 = 55,440 \text{ cbm} \end{aligned}$$

Erdgeschoss + Dachgeschoss

$$\begin{aligned} & \left( \frac{4,32 + 8,30}{2} \times 2,60 \right) \\ & + \left( \frac{5,75 + 8,30}{2} \times 3,73 \right) \times 3,77 = 180,637 \text{ cbm} \\ & + 5,75 \times 5,74 \times 2,935 \\ & + \left( \frac{5,74}{2} \times 2,80 \times 2,935 \right) = 120,455 \text{ cbm} \\ & + \left( \frac{4,80 + 6,85}{2} \times 2,10 \right) \\ & + \left( \frac{6,85 + 4,17}{2} \times 2,50 \right) \times 5,095 = 132,808 \text{ cbm} \\ & \underline{\underline{653,496 \text{ cbm}}} \end{aligned}$$

PKW-Garage

$$\frac{2,40 + 5,20}{2} \times 3,00 \times 6,60 = 75,240 \text{ cbm}$$

Aufgestellt:  
Nettetal, den 06.06.95