

## Novaform Deutschland: Neubau von 13 Eigentumswohnungen



Das Team der Novaform in Düsseldorf

Zum zweiten Mal realisiert die Novaform Deutschland GmbH, Bauträger und Projektentwickler mit Sitz in Düsseldorf, ein Neubau-Projekt im Duisburger Stadtteil Buchholz. Nach der erfolgreichen Vermarktung von 28

Häusern in der Tauernstraße in 2019 begann im Oktober 2022 der Bau und Vertrieb von 13 modernen Eigentumswohnungen auf der Zugspitzstraße. Mit ihren offenen und großzügigen Grundrissen sind die Wohnungen auf

hochwertiges Wohnen ausgelegt. Alle Wohnungen verfügen über einen Balkon bzw. eine Terrasse mit Gartenanteil im Erdgeschoss. Im Untergeschoss sind 14 PKW-Stellplätze, ausreichend Fahrradabstellplätze sowie

Technik- und Abstellräume vorgesehen. Das Angebot reicht von der 2-Zimmer-Wohnung mit ca. 53 qm bis zum 3-Zimmer-Penthouse mit ca. 110 qm Wohnfläche. Die Fertigstellung des Hauses ist für Ende 2024 geplant. Der Vertrieb der Eigentumswohnungen ist gestartet, aktuell sind noch einige Wohnungen frei. In enger Zusammenarbeit mit der Stadt Duisburg wurde die Gestaltung der Grundstücksfläche bereits im Vorfeld so angepasst, dass der Zugang zum bestehenden Kinderspielplatz hinter dem Gebäude zur Seite verlegt wurde und dieser weiterhin allen Stadtteilbewohnern zur Verfügung steht. Zusammen mit der KlokGroep bildet Novaform die KlokHolding, eine finanziell starke Familienunternehmensgruppe mit 100 Jahren Erfahrung im Immobilien-sektor. Die Geschichte von Novaform begann im Jahr 1981. Heute bildet die Novaform innerhalb der KlokHolding eine autonome Organisation mit Büros in Eindhoven, Rotterdam, Düsseldorf und Posen. 🇳🇱