

Bauvorhaben: **Neubau eines Doppelhauses mit Garage in Köln-Widdersdorf**

Bauherr: **GIB mbH**
Lookdyk 96
47839 Krefeld

Zusammenstellung der Flächen nach DIN 277

1. Grundfläche Nutzfläche:

1.1 Kellergeschoss:			
Keller:	=	18,07 m ²	
Vorratsraum:	=	7,03 m ²	
HA-Raum:	=	13,24 m ²	
Summe Kellergeschoss:			= <u>38,34 m²</u>

Gesamtsumme Nutzflächen: = 38,34 m²

2. Wohnflächen:

2.1 Kellergeschoss:			
Flur:	=	4,42 m ²	
Summe Kellergeschoss:			= <u>4,42 m²</u>
2.2 Erdgeschoss:			
Küche:	=	7,18 m ²	
WC:	=	1,68 m ²	
Diele:	=	5,86 m ²	
Wohnen/Essen:	=	28,77 m ²	
Terrasse:	=	8,51 m ²	
Summe Erdgeschoss:			= <u>52,00 m²</u>
2.3 Obergeschoss:			
Bad:	=	6,62 m ²	
Schlafen:	=	18,21 m ²	
Flur:	=	3,92 m ²	
Kind:	=	13,96 m ²	
Summe Obergeschoss:			= <u>42,71 m²</u>
2.4 Dachgeschoss:			
Studio:	=	21,58 m ²	
Summe Dachgeschoss:			= <u>21,58 m²</u>

Gesamtsumme Wohnfläche = 120,71 m²

Bauvorhaben: **Neubau eines Doppelhauses mit Garage
in Köln-Widdersdorf**

Bauherr: **GIB mbH**
Lookdyk 96
47839 Krefeld

Als Grundlage dienen die Pläne vom 02.11.2010

Brutto – Rauminhalte nach “a“:

Haus 1 und 2

Kellergeschoss:	=	153,34 m ³
Erdgeschoss:	=	171,98 m ³
Obergeschoß:	=	162,02 m ³
Dachgeschoß:	=	130,69m ³

Summe der Brutto – Rauminhalte nach “a“ = **618,03 m³**

**Brutto – Rauminhalte nach “b“: keine
Haus 1 und 2**

Summe der Brutto – Rauminhalte nach “b“ = **0,00 m³**

**Brutto – Rauminhalte nach “c“: keine
Haus 1 und 2**

Summe der Brutto – Rauminhalte nach “c“ = **0,00 m³**

Rauminhalte des Bauwerks insgesamt: = **618,03³**

.....
Entwurfsverfasser
Dipl. Ing. Marco Mierzwa

.....
Bauherr